



Nyhedsbrev december 2022. Udsendt til sommerhusejere i Hasmark Strand.

Her kort før Jul og årets afslutning finder vi anledning til at give en kort status for de forskellige opgaver vi i sommerhusforeningen har arbejdet med i årets løb og nogle som vi fortsat arbejder på.

Udstykningsplan ved Gravemaen

Den 28. oktober sendte kommunens forslag til Lokalplan 2022-8 "Et sommerhusområde ved Gravemaen i Hasmark" i offentlig høring indtil d. 23. december. Planforslaget indeholder oplæg til udstykning af 39 grunde samt et rekreativt område, sidstnævnte som en del af Naturpark Nordfyn.

Sammen med naboer til det planlagte sommerhusområde afholdt vi d. 16. november et møde i Otterup Idrætscenter med deltagelse af 31 beboere. På mødet nedsattes en arbejdsgruppe, der siden har udarbejdet et fælles høringssvar indeholdende indsigelser og ændringsforslag. Planforslaget indeholder således en række forhold, der findes nødvendige at få ændret. Det drejer sig blandt andet om større afstand til det eksisterende sommerhusområde, om at undgå opførelse af de såkaldte kæmpesommerhuse samt om afvandings- og infrastrukturmæssige problemstillinger.



Planlagt sommerhusområde med 39 grunde

Planlagt rekreativt område

Det er indsigelsesparternes ønske, at høringssvaret vil blive taget til efterretning og resultere i gennemførelse af de præciserede ændringsforslag. Lokalplanen forventes behandlet på et kommunalbestyrelsesmøde i begyndelse af det nye år.

Hasmark Strand Sommerhus Forening

Fælles dræningsprojekt

Projektet vedrører nogle af sidevejene til Vestre Strandvej, der ikke har etableret dræningsledninger til afvanding af overfladevand ved store regnvandsmængder. I samarbejde med pumpelaget har det i indeværende år været forsøgt at finde frem til en finansieringsordning, men den har til dato ikke været mulig at gennemføre. Fra sommerhusforeningens side vil vi først i det nye år indkalde de pågældende vejforeninger og andre interesserede for at drøfte, hvordan vi kommer videre.

Sommerkoncert ved Strandoasen

For at styrke de kulturelle arrangementer ved Hasmark Strand arbejder vi på at understøtte et musikarrangement den 29. juli kl. 14.00 til 17.30, (dato kan ændres). Vi er ikke arrangør og har ingen økonomiske forpligtelser ved arrangementet, men vi støtter op om det. Vi vil orientere nærmere om planerne i det nye år.

Øvrige forhold

I sommerperioden blev skiltning på digerne fornyet, så der nu er tale om bedre og mere tydelig skiltning, der især skal øge sikkerheden for gående trafik på digerne. Før årsskiftet fik vi med venlig støtte fra Trygfonden opsat redningskranse langs hele stranden, der i årets løb har været med til at øge badesikkerheden. Med venlig støtte fra Hasmark Egense Almene Fond fik vi etableret en legeplads for børn ved Strandoasen. Pladsen blev taget godt imod af mange børn, som har haft stor fornøjelse af de opsatte legeredskaber.

På opfordring indsendte vi i september et høringsvar i forbindelse med kommunens budget 2023. Her pegede vi på en række forbedringsforslag af faciliteter i området, blandt en tiltrængt renovering af toiletfaciliteterne ved Strandvejen, som vi håber vil blive gennemført i løbet af 2023.

På det nye sommerhusområde ved Strandvejen har bygherren Skanlux som følge af store regnvandsmængder i efteråret måtte etablere trug ved udgravning i beplantningsbælterne mod nord og øst. Trugene er cirka 8 meter brede og 2 meter dybe. Skanlux har over for os bekræftet, at trugene beplantes så de overholder lokalplanens retningslinjer vedrørende beplantningsbælterne



Desværre viste der sig ikke tilstrækkelig opbakning blandt beboere på den første del af Vestre Strandvej til at gennemføre en forsøgsordning med to vejbumpe. Vi arbejder nu på at gennemføre et nyt forsøg på den sidste del af Østre Strandvej før kolonien.

Hasmark Strand Sommerhus Forening

Vi sørger for en løbende opdatering af de hjertestartere, der hører ind under vores område. Her ansøger vi i indeværende måned midler til en ny hjertestarter til erstatning af en af de nuværende. P.t. er 13 tilmeldt vores hjerteløberordning, og vi har et stort ønske om, at flere vil tilmelde sig ordningen. Derfor opfordrer vi interesserede til at kontakte bestyrelsen. I vil naturligvis modtage den fornødne uddannelse til at udføre den nyttige opgave, der kan undgå tab af menneskeliv.



Vores kasserer oplyser, at de udsendte anmodninger om indbetaling af kontingent for indeværende år er blevet godt modtaget. Det betyder, at der ved årsskiftet kun er relativt få, der endnu ikke har betalt for 2022. Vi vil gerne have alle sommerhusejere i området til at bidrage til foreningens aktiviteter med beskedne 165 kr. årligt. Heraf et lovpligtigt bidrag på 100 kr. til vedligeholdelse af Østre- og Vestre Strandveje samt dræningsledningerne (gælder kun de, der benytter de nævnte veje som adgang til og fra deres sommerhuse), 40 kr. til blåsere og 25 kr. til administration. Det vil sige, at de sommerhusejere, der ikke er pligtige bidragsydere til vejene, kan for 65,00 kr. årligt være med til at støtte op om foreningen.

For at beskytte digerne i løbet af vinteren opfordrer vi alle til at fjerne bænke, borde og lignende udstyr fra strandområdet. Både skal, som det fremgår af digelagets bestemmelser, være fjernet fra stranden senest ved udgangen af oktober.

Afslutningsvis ønsker vi alle sommerhusejere en **Glædelig Jul samt et Godt Nytår.**

Med venlig hilsen.

Hasmark Strand Sommerhus Forening
v/Hans Nylandsted Andersen, formand

Østre Strandvej 90
Mobiltf. 2627 6601

