

**VEDTÆGTER  
FOR  
” HASMARK STRAND SOMMERHUSFORENING.”**

§ 1.

**Navn & hjemsted.**

Foreningens navn er ” Hasmark Strand Sommerhusforening”.  
Foreningen er hjemmehørende i Otterup Kommune.

§ 2.

**Formål.**

Foreningens formål er:

- at varetage sommerhusejernes nuværende og fælles interesser,
- at istandsætte og vedligeholde Østre- & Vestre Strandvej,
- at vedligeholde, udlægge og indtage blåsere ( afstandsbojer) på strækningen Gl. Jørgensø, Hasmark og Hofmansgave.

§ 3.

**Medlemmer.**

Medlemmer af foreningen kan være enhver ejer af et sommerhus i Andelsselskabet Hasmark Strands Vandforsynings forsyningsområde.(AHSV)

Uanset at et sommerhus måtte være ejet af flere personer, kan der dog kun tegnes et medlemskab, der giver 1 stemme på foreningens generalforsamling.

Medlemskabet indtræder ved betaling af kontingent for det pågældende kalenderår.

En andels- eller lejerforening i området kan indmelde sine medlemmer kollektivt via indbetaling af kontingent for det pågældende kalenderår.

Den enkelte sommerhusejer opnår herefter medlemskab på lige fod med de individuelt indtrådte.

Ethvert medlem er underkastet foreningens vedtægter og vedtagne bestemmelser og er pligtig til at udrede det kontingent, som fastsættes på generalforsamlingen.

Hvis et forfaldent kontingentbeløb ikke er betalt kan beløbet søges inddrevet incl. opkrævningsgebyr mv. efter lovgivningens regler.

Udtræden sker ved skriftlig opsigelse til den siddende bestyrelse med mindst 1 måneds varsel til en 1. januar.

Medlemskabet kan overdrages til en ny ejer.

Medlemmerne har ingen andel i foreningens formue og hæfter ikke for dens forpligtelser,

§ 4,

**Kontingent.**

For medlemmer, der benytter Østre- eller Vestre Strandvej for at komme til og fra deres sommerhus, fastsætter generalforsamlingen hvert år et kontingent , der er sammensat af et beløb til

vejvedligeholdelse ( vejkontingent) og et beløb til afstandsbøjer og foreningens drift i øvrigt.  
(almindeligt kontingent)

Øvrige medlemmer betaler alene det almindelige kontingent og har følgelig ikke stemmeret på generalforsamlingen i anliggender, der vedrører vejvedligeholdelse.

Alle kan dog yde frivillige bidrag til vejvedligeholdelsen, ligesom de, der benytter Østre - & Vestre Strandvej til og fra deres sommerhus og som bor fast der i sommerhalvåret eller hele året, opfordres til at betale et ekstra kontingent, der fastsættes på generalforsamlingen.

Dette er gældende for såvel almindeligt kontingent som vejvedligeholdelseskontingentet.

## § 5.

### **Generalforsamling.**

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed og er beslutningsdygtig uanset de mødtes antal.

Indkaldelse sker ved offentliggørelse i dagspressen eller ved brev til medlemmerne med højst 30 og mindst 14 dages varsel.

Deltage – og taleret har ejere af huse og disses ægtefæller/samlevere.

Stemmeret har kun de fremmødte ejere eller ægtefæller/samlevere ( 1 stemme pr. hus).

I sager, der kun vedrører vejvedligeholdelse, har kun de medlemmer stemmeret, som har betalt vejvedligeholdelseskontingent. Dette gælder bl.a. ved fastsættelse af vejvedligeholdelseskontingent.

Beslutninger træffes ved almindeligt stemmeflertal blandt de stemmeberettigede.

Der gælder særlige bestemmelser i forbindelse med vedtægtsændringer og opløsning.

Der føres protokol over det på generalforsamlingen vedtagne. Protokollen underskrives af dirigenten.

## § 6.

### **Ordinær generalforsamling.**

Ordinær generalforsamling afholdes én gang årligt senest med udgangen af maj måned.

Generalforsamlingen kan foregå umiddelbart efter AHSV`s generalforsamling.

Forslag, der ønskes behandlet på en ordinær generalforsamling skal sendes skriftligt til formanden senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde:

1. Valg af dirigent.
2. Fremlæggelse og godkendelse af beretning.
3. Fremlæggelse og godkendelse af revideret regnskab.
4. Indkomne forslag.
5. Fremlæggelse og godkendelse af budgetter, samt forslag om almindeligt kontingent og vejkontingent.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af suppleant for 2 år.
8. Valg af 1 revisor for 2 år.
9. Valg af revisorsuppleant for 2 år.
10. Eventuelt.

## § 7.

### **Ekstraordinær generalforsamling.**

Ekstraordinær generalforsamling indkaldes, når bestyrelsen, en generalforsamling eller mindst 20 % af medlemmerne skriftligt har stillet krav herom med angivelse af forslag til dagsorden og årsag hertil.

Indkaldelse skal ske senest 30 dage efter begæringens fremsættelse og med varsel som nævnt i vedtægterne.

Indkaldelsen skal indeholde forslaget til dagsorden.

### § 8.

#### **Bestyrelse.**

Bestyrelsen, der består af 5 medlemmer, konstituerer sig selv.

Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år. I ulige år afgår 2 medlemmer og i lige år afgår 3 medlemmer.

Genvalg kan finde sted.

Et flertal af bestyrelsen skal udgøres af medlemmer, der også betaler vejvedligeholdelseskontingent.

Bestyrelsen varetager foreningens daglige drift, herunder udførelsen af det på generalforsamlingen besluttede.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Mødet afholdes, når formanden eller 2 bestyrelsesmedlemmer finder anledning hertil.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede.

Beslutninger i bestyrelsen træffes ved almindeligt stemmeflertal.

I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Der føres protokol over det på bestyrelsen vedtagne. Protokollen underskrives af de tilstedeværende medlemmer.

### § 9.

#### **Regnskabsår, tegningsregler, hæftelse mv.**

Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

Årsregnskab samt budgetter fremlægges på den ordinære generalforsamling.

Årsregnskabet bestående af driftsregnskab og status afleveres til revisorerne senest 1 måned før generalforsamlingen og revisionen skal være tilendebragt inden 14 dage derefter.

Revisorerne har ret til uanmeldt at efterse kassebeholdning og regnskabsbøger med bilag.

Foreningen tegnes af 3 bestyrelsesmedlemmer i forening.

For foreningen forpligtelser hæftes alene med foreningens formue.

### § 10.

#### **Vedtægtsændringer, opløsning mv.**

Vedtægtsændringer kan kun finde sted på en generalforsamling, når der i indkaldelsen er adviseret herom og når mindst 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede stemmer herfor.

Opløsning af foreningen kan kun finde sted på en generalforsamling når der i indkaldelsen er adviseret herom, når mindst halvdelen af medlemmerne er mødt, og når mindst 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede stemmer herfor.

Såfremt der på generalforsamlingen er 2/3 flertal for en opløsning – men halvdelen af medlemmerne ikke er mødt . indkaldes til ny ekstraordinær generalforsamling med forslag om opløsning som eneste dagsordenpunkt.

Vedtagelse om opløsning kan herefter vedtages såfremt 2/3 af de fremmødte kan stemme herfor.  
I tilfælde af opløsning skal eventuelle midler fordeles efter generalforsamlingens anvisninger.

Således vedtaget på stiftende generalforsamling i Egense Forsamlingshus den 27. oktober 2004 med  
seneste ændringer på 1. ordinære generalforsamling den 11. maj 2005.04.09